

RESOLUCIÓN No. 86-569-0009 de 2025

(29 de diciembre de 2025)

“Por medio de la cual se aprueban los valores comerciales resultantes del estudio del componente económico del proceso de actualización catastral con enfoque multipropósito, correspondientes al municipio de Puerto Caicedo del departamento de Putumayo”

EL DIRECTOR TERRITORIAL DE NARIÑO DEL INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI – IGAC

En uso de las facultades legales, y en especial de las que le confiere el artículo 30 del Decreto N° 846 de 2021, en concordancia con lo establecido en los artículos 3.8.3., 4.2.9. y 4.2.12. de la Resolución No. 1040 de 2023 modificada parcialmente por la Resolución No. 746 de 2024 del Instituto Geográfico “Agustín Codazzi” – IGAC y,

CONSIDERANDO

Que el artículo 79 de la Ley 1955 de 2019, modificado por el artículo 43 de la Ley 2294 de 2023, *“Por el cual se expide el Plan Nacional de Desarrollo 2022-2026 “Colombia Potencia Mundial de la Vida”, establece, entre otros aspectos, que “La gestión catastral es un servicio público prestado directamente por el Estado, que comprende un conjunto de operaciones técnicas y administrativas orientadas a la adecuada formación, actualización, conservación y difusión de la información catastral con enfoque multipropósito, para contribuir a la prestación eficiente de servicios y trámites de información catastral a la ciudadanía y a la administración del territorio en términos de apoyo para la seguridad jurídica del derecho de propiedad inmueble, el fortalecimiento de los fiscos locales y el apoyo a los procesos de planeación y ordenamiento territorial, con perspectiva intercultural”.*

Que el título IV de la Resolución 1040 de 2023 del Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC), *“Por medio de la cual se expide la resolución única de la gestión catastral multipropósito”, modificado parcialmente por la Resolución 746 de 2024, regula técnicamente los procesos de la gestión catastral con enfoque multipropósito, que incluyen la formación, actualización, conservación y difusión de la información catastral.*

Que el artículo 4.2.9. de la Resolución 1040 de 2023, modificado por el artículo 7 de la Resolución 746 de 2024, establece los actos administrativos obligatorios en los procesos de formación y actualización catastral: inicio del proceso, aprobación de valores y clausura.

Que con relación a los procedimientos definidos por los gestores catastrales para el cumplimiento de sus labores y los métodos de recolección de información catastral, los incisos primero y segundo del artículo 1.7 de la Resolución IGAC N° 1040 de 2023, modificados por el artículo 2 de la Resolución IGAC N° 746 de 2024, prescriben: *“Los gestores catastrales podrán definir los procedimientos internos apropiados para el ejercicio*

de sus labores, siempre y cuando respeten el marco regulatorio y los procesos establecidos en la presente resolución, así como las especificaciones técnicas de la base de datos catastral y el Modelo Extendido Catastro-Registro LADM COL vigente. La presente resolución establece las condiciones técnicas y jurídicas mínimas que deben contemplar los gestores catastrales para adelantar los procesos catastrales.

Los gestores catastrales podrán aplicar métodos directos, indirectos, declarativos, colaborativos o una combinación de estos para la recolección de información catastral, respetando lo dispuesto en la presente regulación, las especificaciones técnicas de la base de datos catastral y el Modelo Extendido Catastro-Registro LADM COL vigente”.

Que según el artículo 4.7.2 *ibidem*, los valores comerciales y consecuentemente los avalúos catastrales de los predios en el proceso de actualización catastral “... se determinarán de manera masiva a través de métodos de valoración, como los que se citan a continuación, sin perjuicio de la valoración puntual de los predios con características especiales o sin mercado”. Los métodos que cita la disposición son: comparación o de mercado, capitalización de rentas o ingresos, costo de reposición y residual. Además, el referido artículo prevé las siguientes reglas:

“(...) Salvo lo dispuesto en normas especiales, se podrán aplicar de manera puntual o masiva los métodos descritos en el presente artículo, los cuales no requerirán necesariamente el ingreso al predio.

En el proceso de actualización catastral, los valores comerciales y consecuentemente los avalúos catastrales, deberán corregir los valores actuales eliminando las disparidades provenientes de cambios físicos, variaciones de uso o de productividad, obras públicas, condiciones locales del mercado inmobiliario y otros factores.

En los predios no sometidos al régimen de propiedad horizontal se deben discriminar los valores unitarios de terreno y unidad de construcción. Para los predios sometidos al régimen de propiedad horizontal, los valores comerciales y consecuentemente los avalúos catastrales de los predios deberán ser determinados como un valor integral o total (...).”

Que igualmente, el “Anexo 1. Glosario de términos para la gestión catastral multipropósito” de la Resolución 1040 de 2023, modificado por la Resolución 746 de 2024, en consonancia con el parágrafo del artículo 24 de la Ley 1450 de 2011, define el avalúo catastral como el “... Valor de un predio resultante de un ejercicio técnico en desarrollo de los procesos catastrales, que, en ningún caso, podrá ser inferior al 60% del valor comercial o superar el valor de este último”.

Que la Dirección Territorial Nariño expidió la Resolución 86-569-00001 del día 15 del mes de mayo de 2024, “Por medio de la cual se ordena el inicio del proceso de actualización catastral con enfoque multipropósito en la zona urbana y rural del municipio de Puerto Caicedo del departamento de Putumayo”.

Que una vez recibidos los insumos de las áreas técnicas y aprobados los valores en las mesas técnicas de avalúos mediante acta del día 24 de diciembre de 2025, y acogidas las

decisiones tomadas por el Concejo de Política Fiscal Municipal y comunicadas mediante oficio del día 5 del mes de noviembre de 2025 con respecto al porcentaje que debe aplicarse al avalúo comercial para determinar el avalúo catastral en la zona urbana y rural del municipio de Puerto Caicedo del departamento de Putumayo.

Que luego de examinar los resultados provenientes del proceso de reconocimiento predial, estudio de zonas homogéneas físicas y geoeconómicas, valor de las construcciones y avalúos de los predios con características especiales, se puede concluir que estos se encuentran ajustados a las normas legales y reglamentarias vigentes y la investigación económica acorde con la actualidad inmobiliaria de Puerto Caicedo del departamento de Putumayo.

Que el inciso primero del artículo 4.8.1. de la Resolución 1040 de 2023 establece: “*En el marco de los procesos de formación y actualización catastral, los actos administrativos de inicio, los que amplían el plazo para el cierre de los procesos, los que aprueban valores comerciales, los de cierre que ordenan la inscripción de los predios en la base de datos catastral, así como los que realicen correcciones a errores sistemáticos de la base de datos, se consideran actos de carácter general y serán obligatorios cuando se publiquen en el Diario Oficial o en las gacetas territoriales, según el caso, de acuerdo con la Ley 1437 de 2011*”.

En mérito de lo expuesto,

RESUELVE:

Artículo 1°. APROBAR los valores comerciales de terreno resultantes del estudio del componente económico urbano y rural del proceso de actualización catastral con enfoque multipropósito adelantado en el municipio de Puerto Caicedo del departamento de Putumayo, realizado a través de la metodología de zonas homogéneas físicas y geoeconómicas, el cual fue llevado a cabo conforme a lo previsto por las disposiciones técnicas y jurídicas de la Ley 14 de 1983, la Ley 1955 de 2019 modificada por la Ley 2294 de 2023 y el Decreto 148 de 2020, según los valores detallados en las siguientes tablas:

Tabla 1. Valor de terreno por Zona Homogénea Geoeconómica, suelo urbano, cabecera municipal de Puerto Caicedo.

Valores de Terreno comercial Cabecera Municipal - Puerto Caicedo Diciembre 2025	
No	Valor \$ m2
1	1.200.000
2	1.000.000
3	900.000
4	800.000
5	750.000
6	700.000
7	650.000
8	600.000
9	530.000
10	500.000
11	470.000
12	430.000
13	400.000
14	370.000
15	350.000
16	330.000
17	300.000
18	270.000
19	250.000
20	230.000
21	200.000
22	165.000
23	150.000
24	120.000
25	100.000
26	90.000
27	75.000
28	60.000
29	30.000
30	20.000
31	18.000
32	15.000
33	10.000
34	9.000

Tabla 2. Valor de terreno por Zona Homogénea Geoeconómica, centro poblado San Pedro.

Centro Poblado San Pedro del Municipio de Puerto Caicedo (P) Diciembre 2025	
No	Valor \$ m2
1	130.000
2	110.000
3	80.000
4	70.000
5	65.000
6	60.000
7	55.000
8	50.000
9	45.000
10	40.000
11	35.000
12	30.000
13	20.000
14	15.000
15	10.000
16	8.000

Tabla 3. Valor de terreno por Zona Homogénea Geoeconómica, centro poblado Cedral.

Centro Poblado Cedral del Municipio de Puerto Caicedo (P) Diciembre 2025	
No	Valor \$ m2
1	100.000
2	90.000
3	75.000
4	70.000
5	65.000
6	60.000
7	55.000
8	50.000
9	45.000
10	40.000
11	35.000
12	30.000
13	25.000
14	15.000
15	10.000

Tabla 4. Valor de terreno por Zona Homogénea Geoeconómica, centro poblado Villaflores.

Centro Poblado Villaflores del Municipio de Puerto Caicedo (P) Diciembre 2025	
No	Valor \$ m2
1	80.000
2	70.000
3	65.000
4	60.000
5	50.000
6	45.000
7	40.000
8	30.000
9	25.000
10	20.000
11	15.000
12	3.000
13	2.200
14	2.000

Tabla 5. Valor de terreno por Zona Homogénea Geoeconómica, suelo rural.

VALORES ZONAS HOMOGÉNEAS GEOECONOMICAS - TERRENO	
Codigo_Zona_Geoeconomica	Valor Comercial_Hectarea
001	\$ 4.050.000.000
002	\$ 3.150.000.000
003	\$ 2.700.000.000
004	\$ 2.475.000.000
005	\$ 1.780.000.000
006	\$ 1.430.000.000
007	\$ 1.360.000.000
008	\$ 1.200.000.000
009	\$ 1.190.000.000
010	\$ 1.140.000.000
011	\$ 1.110.000.000
012	\$ 1.020.000.000

013	\$ 900.000.000
014	\$ 840.000.000
015	\$ 780.000.000
016	\$ 720.000.000
017	\$ 660.000.000
018	\$ 600.000.000
019	\$ 570.000.000
020	\$ 550.000.000
021	\$ 500.000.000
022	\$ 450.000.000
023	\$ 330.000.000
024	\$ 270.000.000
025	\$ 240.000.000
026	\$ 220.000.000
027	\$ 104.000.000
028	\$ 40.000.000
029	\$ 30.000.000
030	\$ 29.000.000
031	\$ 25.000.000
032	\$ 24.000.000
033	\$ 22.500.000
034	\$ 20.400.000
035	\$ 19.200.000
036	\$ 18.000.000
037	\$ 17.400.000
038	\$ 17.000.000
039	\$ 16.000.000
040	\$ 15.500.000
041	\$ 15.200.000
042	\$ 15.000.000
043	\$ 14.800.000
044	\$ 14.500.000
045	\$ 14.200.000
046	\$ 14.000.000
047	\$ 13.700.000
048	\$ 13.500.000
049	\$ 13.200.000
050	\$ 12.700.000
051	\$ 12.000.000
052	\$ 11.700.000

053	\$ 11.500.000
054	\$ 11.200.000
055	\$ 11.000.000
056	\$ 10.500.000
057	\$ 10.200.000
058	\$ 10.000.000
059	\$ 9.500.000
060	\$ 9.200.000
061	\$ 9.000.000
062	\$ 8.700.000
063	\$ 8.500.000
064	\$ 8.200.000
065	\$ 8.000.000
066	\$ 7.700.000
067	\$ 7.500.000
068	\$ 7.200.000
069	\$ 7.000.000
070	\$ 6.700.000
071	\$ 6.500.000
072	\$ 6.200.000
073	\$ 6.000.000
074	\$ 5.800.000
075	\$ 5.500.000
076	\$ 5.200.000
077	\$ 5.000.000
078	\$ 4.900.000
079	\$ 4.500.000
080	\$ 4.200.000
081	\$ 4.000.000
082	\$ 3.800.000
083	\$ 3.500.000
084	\$ 3.200.000
085	\$ 3.000.000
086	\$ 2.800.000
087	\$ 2.500.000
088	\$ 2.200.000
089	\$ 2.000.000
090	\$ 1.900.000
091	\$ 1.800.000
092	\$ 1.700.000

093	\$ 1.500.000
094	\$ 1.400.000
095	\$ 1.300.000
096	\$ 1.200.000
097	\$ 1.100.000
098	\$ 1.000.000
099	\$ 900.000
100	\$ 800.000
101	\$ 700.000
102	\$ 650.000
103	\$ 150.000
103	\$ 500.000
104	\$ 400.000
105	\$ 300.000
106	\$ 150.000

ARTÍCULO 2. APROBAR las tablas de valor comercial de construcción, utilizados en la determinación de los valores comerciales según el uso de la construcción de los predios ubicados en la zona urbana y rural del municipio de Puerto Caicedo del departamento de Putumayo.

Tabla 1. Valor de construcciones por puntaje (01-Residencial), suelo urbano, cabecera municipal de Puerto Caicedo.

Cabecera Municipal - Puerto Caicedo	
TABLA 1	
Aplicar para Código de usos: 01 - 14 - 35 - 53 - 63 - 70 - 72 - 78 - 79	
01 RESIDENCIAL	
Puntos	Comercial \$ m2
1	5.357
2	12.678
3	20.984
4	30.003
5	39.592
6	49.661
7	60.147
8	71.005
9	82.198
10	93.698

11	105.481
12	117.527
13	129.820
14	142.344
15	155.088
16	168.040
17	181.190
18	194.529
19	208.050
20	221.745
21	235.606
22	249.630
23	263.808
24	278.138
25	292.613
26	307.229
27	321.983
28	336.870
29	351.886
30	367.029
31	382.295
32	397.681
33	413.184
34	428.802
35	444.531
36	460.371
37	476.317
38	492.368
39	508.522
40	524.778
41	541.132
42	557.583
43	574.130
44	590.770
45	607.502
46	624.325
47	641.237
48	658.237
49	675.323
50	692.494
51	709.748
52	727.085
53	744.502
54	762.000
55	779.577
56	797.231
57	814.962
58	832.769
59	850.651
60	868.606
61	886.634

62	904.734
63	922.905
64	941.146
65	959.457
66	977.836
67	996.283
68	1.014.796
69	1.033.376
70	1.052.022
71	1.070.732
72	1.089.507
73	1.108.344
74	1.127.245
75	1.146.208
76	1.165.232
77	1.184.317
78	1.203.462
79	1.222.667
80	1.241.931
81	1.261.254
82	1.280.635
83	1.300.073
84	1.319.568
85	1.339.120
86	1.358.727
87	1.378.390
88	1.398.108
89	1.417.880
90	1.437.707
91	1.457.587
92	1.477.520
93	1.497.506
94	1.517.544
95	1.537.633
96	1.557.775
97	1.577.967
98	1.598.210
99	1.618.503
100	1.638.846

Tabla 2. Valor de construcciones por puntaje (71-ph), suelo urbano, cabecera municipal de Puerto Caicedo.

Cabecera Municipal - Puerto Caicedo
TABLA 2
Aplicar para Código de usos: 71

71 PH	
Puntos	Comercial \$ m2
1	6.428
2	15.213
3	25.181
4	36.004
5	47.510
6	59.593
7	72.177
8	85.206
9	98.638
10	112.438
11	126.577
12	141.032
13	155.784
14	170.813
15	186.106
16	201.648
17	217.428
18	233.435
19	249.660
20	266.093
21	282.728
22	299.556
23	316.570
24	333.765
25	351.135
26	368.675
27	386.379
28	404.244
29	422.264
30	440.435
31	458.754
32	477.217
33	495.821
34	514.562
35	533.438
36	552.445
37	571.580
38	590.842

39	610.227
40	629.733
41	649.358
42	669.100
43	688.956
44	708.924
45	729.003
46	749.190
47	769.485
48	789.884
49	810.387
50	830.992
51	851.697
52	872.501
53	893.403
54	914.400
55	935.492
56	956.677
57	977.955
58	999.323
59	1.020.781
60	1.042.327
61	1.063.961
62	1.085.681
63	1.107.486
64	1.129.375
65	1.151.348
66	1.173.403
67	1.195.539
68	1.217.756
69	1.240.052
70	1.262.426
71	1.284.879
72	1.307.408
73	1.330.013
74	1.352.694
75	1.375.449
76	1.398.278
77	1.421.180
78	1.444.155

79	1.467.201
80	1.490.318
81	1.513.505
82	1.536.762
83	1.560.088
84	1.583.482
85	1.606.944
86	1.630.473
87	1.654.068
88	1.677.730
89	1.701.457
90	1.725.248
91	1.749.104
92	1.773.024
93	1.797.007
94	1.821.052
95	1.845.160
96	1.869.330
97	1.893.560
98	1.917.852
99	1.942.203
100	1.966.615

Tabla 3. Valor de construcciones por puntaje (06-Bodega casa bomba), suelo urbano, cabecera municipal de Puerto Caicedo.

Cabecera Municipal - Puerto Caicedo	
TABLA 3	
Aplicar para Código de usos: 6 - 7 - 12 - 13 -19 - 27 - 29 - 38 - 39 - 40 - 41 - 42 - 43 - 44 - 45 - 49 - 50 - 51 - 52 - 91 -73- 80- 86- 87-105	
06 BODEGA CASA BOMBA	
Puntos	Comercial \$ m2
1	4.821
2	11.410
3	18.886
4	27.003
5	35.633
6	44.695
7	54.133
8	63.905
9	73.978
10	84.328

11	94.933
12	105.774
13	116.838
14	128.110
15	139.579
16	151.236
17	163.071
18	175.076
19	187.245
20	199.570
21	212.046
22	224.667
23	237.428
24	250.324
25	263.352
26	276.506
27	289.785
28	303.183
29	316.698
30	330.326
31	344.065
32	357.913
33	371.866
34	385.922
35	400.078
36	414.333
37	428.685
38	443.131
39	457.670
40	472.300
41	487.019
42	501.825
43	516.717
44	531.693
45	546.752
46	561.893
47	577.114
48	592.413
49	607.791
50	623.244
51	638.773
52	654.376
53	670.052
54	685.800
55	701.619
56	717.508
57	733.466
58	749.492
59	765.586
60	781.745
61	797.971

62	814.261
63	830.615
64	847.032
65	863.511
66	880.052
67	896.654
68	913.317
69	930.039
70	946.820
71	963.659
72	980.556
73	997.510
74	1.014.520
75	1.031.587
76	1.048.709
77	1.065.885
78	1.083.116
79	1.100.401
80	1.117.738
81	1.135.129
82	1.152.571
83	1.170.066
84	1.187.611
85	1.205.208
86	1.222.855
87	1.240.551
88	1.258.297
89	1.276.092
90	1.293.936
91	1.311.828
92	1.329.768
93	1.347.755
94	1.365.789
95	1.383.870
96	1.401.997
97	1.420.170
98	1.438.389
99	1.456.653
100	1.474.961

Tabla 4. Valor de construcciones por puntaje (28-Comercial), suelo urbano, cabecera municipal de Puerto Caicedo.

Cabecera Municipal - Puerto Caicedo	
TABLA 4	
Aplicar para Código de usos: 16 - 28- 31- 33- 34- 36- 37- 46- 54- 55- 58- 89- 90	
28 COMERCIAL	
Puntos	Comercial \$ m2
1	6.396
2	15.152
3	25.095
4	35.896
5	47.383
6	59.449
7	72.018
8	85.035
9	98.457
10	112.248
11	126.381
12	140.832
13	155.580
14	170.608
15	185.901
16	201.445
17	217.229
18	233.240
19	249.471
20	265.912
21	282.555
22	299.393
23	316.418
24	333.626
25	351.009
26	368.564
27	386.284
28	404.165
29	422.203
30	440.393
31	458.732
32	477.216
33	495.842

34	514.607
35	533.506
36	552.538
37	571.700
38	590.988
39	610.401
40	629.936
41	649.590
42	669.362
43	689.249
44	709.250
45	729.362
46	749.583
47	769.912
48	790.347
49	810.886
50	831.528
51	852.271
52	873.114
53	894.055
54	915.092
55	936.225
56	957.452
57	978.771
58	1.000.183
59	1.021.684
60	1.043.275
61	1.064.954
62	1.086.720
63	1.108.571
64	1.130.508
65	1.152.529
66	1.174.632
67	1.196.817
68	1.219.084
69	1.241.430
70	1.263.856
71	1.286.361
72	1.308.942
73	1.331.601

74	1.354.335
75	1.377.145
76	1.400.029
77	1.422.987
78	1.446.017
79	1.469.120
80	1.492.294
81	1.515.540
82	1.538.855
83	1.562.240
84	1.585.694
85	1.609.216
86	1.632.806
87	1.656.463
88	1.680.187
89	1.703.976
90	1.727.831
91	1.751.751
92	1.775.735
93	1.799.783
94	1.823.894
95	1.848.067
96	1.872.303
97	1.896.601
98	1.920.960
99	1.945.380
100	1.969.860

Tabla 5. Valor de construcciones por puntaje (25-Hoteles en ph), suelo urbano, cabecera municipal de Puerto Caicedo.

Cabecera Municipal - Puerto Caicedo	
TABLA 5	
Aplicar para Código de usos: 25 -74- 75- 76- 77- 88	
25 HOTELES EN PH	
Puntos	Comercial \$ m2
1	7.356
2	17.425

3	28.859
4	41.280
5	54.490
6	68.366
7	82.821
8	97.790
9	113.225
10	129.086
11	145.338
12	161.957
13	178.917
14	196.200
15	213.786
16	231.662
17	249.813
18	268.227
19	286.892
20	305.799
21	324.938
22	344.301
23	363.881
24	383.670
25	403.661
26	423.848
27	444.226
28	464.790
29	485.533
30	506.452
31	527.542
32	548.799
33	570.219
34	591.798
35	613.532
36	635.419
37	657.455
38	679.636
39	701.961
40	724.426
41	747.029
42	769.766
43	792.637
44	815.637
45	838.766
46	862.021
47	885.399
48	908.899
49	932.519
50	956.258
51	980.112
52	1.004.081
53	1.028.163

54	1.052.356
55	1.076.659
56	1.101.069
57	1.125.587
58	1.150.210
59	1.174.937
60	1.199.766
61	1.224.697
62	1.249.728
63	1.274.857
64	1.300.084
65	1.325.408
66	1.350.827
67	1.376.340
68	1.401.947
69	1.427.645
70	1.453.435
71	1.479.315
72	1.505.284
73	1.531.341
74	1.557.485
75	1.583.717
76	1.610.033
77	1.636.434
78	1.662.920
79	1.689.488
80	1.716.139
81	1.742.871
82	1.769.683
83	1.796.576
84	1.823.548
85	1.850.599
86	1.877.727
87	1.904.933
88	1.932.215
89	1.959.573
90	1.987.006
91	2.014.514
92	2.042.095
93	2.069.750
94	2.097.478
95	2.125.278
96	2.153.149
97	2.181.091
98	2.209.104
99	2.237.187
100	2.265.339

Tabla 6. Tabla de anexos y edificaciones varias (03-Anexos), suelo urbano, cabecera municipal de Puerto Caicedo.

Cabecera Municipal - Puerto Caicedo			
TABLA 6			
Aplicar para Código de usos: 2- 3-4- 5- 8- 9- 10- 11- 18- 20- 21-23- 26- 47- 60- 62- 82- 99			
03 ANEXOS			
ÍTEM	DESTINO	Tipo	Comercial \$ m2
Enramada	2	40	90.000
		60	145.000
		80	295.000
		90	655.000
Galpones	3	20	110.000
		40	140.000
		60	245.000
		80	835.000
Establos	4	20	135.000
		40	215.000
		60	470.000
		80	550.000
Cocheras	5	20	115.000
		40	185.000
		60	285.000
		80	595.000
Silos	8	60	530.000
		80	1.425.000
Piscinas	9	40	635.000
		50	665.000
		60	925.000
Tanque	10	80	975.000
		40	265.000
		50	650.000
		60	935.000
Beneficiadero	11	80	1.335.000
		20	175.000
		40	150.000
		60	375.000

		80	460.000
Secaderos	18	40	115.000
		60	335.000
		80	490.000
Pozo	20	40	360.000
		60	680.000
		80	720.000
Kioscos	21	20	95.000
		40	145.000
		60	265.000
		80	465.000
Albercas	23	40	125.000
		60	240.000
		80	270.000
Corrales	26	20	50.000
		40	85.000
		60	150.000
		80	205.000
Torres de enfriamiento m3	47	1	200.000
Cancha Tenis	60	10	120.000
		20	160.000
Toboganes	62	40	975.000
		50	2.310.000
		60	2.825.000
		80	3.345.000
Marquesina	82	20	140.000
		40	190.000
		60	265.000
		80	325.000
Cimientos	99	20	190.000
		40	280.000
		60	475.000
		80	645.000
Anexos.Canchas	125	20	69.000
		40	118.000
		60	170.000
		80	205.000

Tabla 1. Valor de construcciones por puntaje (01-Residencial), **centro poblado, San Pedro.**

Centro Poblado San Pedro del Municipio de Puerto Caicedo (P)	
TABLA 1	
Aplicar para Código de usos: 01 - 14 - 35 - 53 - 63 - 70 - 72 - 78 - 79	
01 RESIDENCIAL	
Puntos	Comercial \$ m2
1	4.821
2	11.410
3	18.886
4	27.003
5	35.633
6	44.695
7	54.133
8	63.905
9	73.978
10	84.328
11	94.933
12	105.774
13	116.838
14	128.110
15	139.579
16	151.236
17	163.071
18	175.076
19	187.245
20	199.570
21	212.046
22	224.667
23	237.428
24	250.324
25	263.352
26	276.506
27	289.785
28	303.183
29	316.698
30	330.326
31	344.065
32	357.913
33	371.866
34	385.922

35	400.078
36	414.333
37	428.685
38	443.131
39	457.670
40	472.300
41	487.019
42	501.825
43	516.717
44	531.693
45	546.752
46	561.893
47	577.114
48	592.413
49	607.791
50	623.244
51	638.773
52	654.376
53	670.052
54	685.800
55	701.619
56	717.508
57	733.466
58	749.492
59	765.586
60	781.745
61	797.971
62	814.261
63	830.615
64	847.032
65	863.511
66	880.052
67	896.654
68	913.317
69	930.039
70	946.820
71	963.659
72	980.556
73	997.510
74	1.014.520
75	1.031.587
76	1.048.709
77	1.065.885
78	1.083.116
79	1.100.401

80	1.117.738
81	1.135.129
82	1.152.571
83	1.170.066
84	1.187.611
85	1.205.208
86	1.222.855
87	1.240.551
88	1.258.297
89	1.276.092
90	1.293.936
91	1.311.828
92	1.329.768
93	1.347.755
94	1.365.789
95	1.383.870
96	1.401.997
97	1.420.170
98	1.438.389
99	1.456.653
100	1.474.961

Tabla 2. Valor de construcciones por puntaje (71-ph), centro poblado, San Pedro.

Centro Poblado San Pedro del Municipio de Puerto Caicedo (P)	
TABLA 2	
Aplicar para Código de usos: 71	
71 PH	
Puntos	Comercial \$ m2
1	5.786
2	13.692
3	22.663
4	32.403
5	42.759
6	53.634
7	64.959
8	76.686
9	88.774
10	101.194
11	113.919
12	126.929
13	140.205
14	153.732
15	167.495
16	181.483

17	195.685
18	210.092
19	224.694
20	239.484
21	254.455
22	269.600
23	284.913
24	300.389
25	316.022
26	331.808
27	347.741
28	363.819
29	380.037
30	396.391
31	412.879
32	429.495
33	446.239
34	463.106
35	480.094
36	497.200
37	514.422
38	531.758
39	549.204
40	566.760
41	584.422
42	602.190
43	620.060
44	638.032
45	656.103
46	674.271
47	692.536
48	710.896
49	729.349
50	747.893
51	766.528
52	785.251
53	804.063
54	822.960
55	841.943
56	861.010
57	880.159
58	899.391
59	918.703
60	938.094
61	957.565
62	977.113
63	996.737
64	1.016.438
65	1.036.213
66	1.056.063
67	1.075.985
68	1.095.980
69	1.116.047
70	1.136.184

71	1.156.391
72	1.176.667
73	1.197.012
74	1.217.425
75	1.237.904
76	1.258.450
77	1.279.062
78	1.299.739
79	1.320.481
80	1.341.286
81	1.362.154
82	1.383.086
83	1.404.079
84	1.425.134
85	1.446.249
86	1.467.425
87	1.488.661
88	1.509.957
89	1.531.311
90	1.552.723
91	1.574.194
92	1.595.721
93	1.617.306
94	1.638.947
95	1.660.644
96	1.682.397
97	1.704.204
98	1.726.067
99	1.747.983
100	1.769.953

Tabla 3. Valor de construcciones por puntaje (06-Bodega casa bomba), centro poblado, San Pedro.

Centro Poblado San Pedro del Municipio de Puerto Caicedo (P)	
TABLA 3	
Aplicar para Código de usos: 6 - 7 - 12 - 13 - 19 - 27 - 29 - 38 - 39 - 40 - 41 - 42 - 43 - 44 - 45 - 49 - 50 - 51 - 52 - 91 - 73- 80- 86- 87-105	
06 BODEGA CASA BOMBA	
Puntos	Comercial \$ m2
1	4.339
2	10.269
3	16.997
4	24.303
5	32.070
6	40.225
7	48.719
8	57.514
9	66.581
10	75.895
11	85.440
12	95.197
13	105.154
14	115.299
15	125.621
16	136.112
17	146.764
18	157.569
19	168.520
20	179.613
21	190.841
22	202.200
23	213.685
24	225.292
25	237.016
26	248.856
27	260.806
28	272.864
29	285.028
30	297.294
31	309.659
32	322.122
33	334.679
34	347.329
35	360.070
36	372.900
37	385.817
38	398.818
39	411.903
40	425.070

41	438.317
42	451.642
43	465.045
44	478.524
45	492.077
46	505.704
47	519.402
48	533.172
49	547.012
50	560.920
51	574.896
52	588.938
53	603.047
54	617.220
55	631.457
56	645.757
57	660.119
58	674.543
59	689.027
60	703.571
61	718.174
62	732.835
63	747.553
64	762.328
65	777.160
66	792.047
67	806.989
68	821.985
69	837.035
70	852.138
71	867.293
72	882.500
73	897.759
74	913.068
75	928.428
76	943.838
77	959.297
78	974.804
79	990.360
80	1.005.964
81	1.021.616
82	1.037.314
83	1.053.059
84	1.068.850
85	1.084.687
86	1.100.569
87	1.116.496
88	1.132.468
89	1.148.483
90	1.164.543
91	1.180.645

92	1.196.791
93	1.212.980
94	1.229.210
95	1.245.483
96	1.261.798
97	1.278.153
98	1.294.550
99	1.310.987
100	1.327.465

Tabla 4. Valor de construcciones por puntaje (28-Comercial), centro poblado, San Pedro.

Centro Poblado San Pedro del Municipio de Puerto Caicedo (P)		
TABLA 4		
Aplicar para Código de usos: 16 - 28- 31- 33- 34- 36- 37- 46- 54- 55- 58- 89- 90		
28 COMERCIAL		
Puntos	Comercial \$ m2	Catastral \$ m2
1	5.786	3.471
2	13.692	8.215
3	22.663	13.598
4	32.403	19.442
5	42.759	25.656
6	53.634	32.180
7	64.959	38.976
8	76.686	46.011
9	88.774	53.265
10	101.194	60.716
11	113.919	68.352
12	126.929	76.157
13	140.205	84.123
14	153.732	92.239
15	167.495	100.497
16	181.483	108.890
17	195.685	117.411
18	210.092	126.055
19	224.694	134.816
20	239.484	143.690
21	254.455	152.673
22	269.600	161.760
23	284.913	170.948
24	300.389	180.233
25	316.022	189.613
26	331.808	199.085
27	347.741	208.645
28	363.819	218.292

29	380.037	228.022
30	396.391	237.835
31	412.879	247.727
32	429.495	257.697
33	446.239	267.743
34	463.106	277.864
35	480.094	288.056
36	497.200	298.320
37	514.422	308.653
38	531.758	319.055
39	549.204	329.523
40	566.760	340.056
41	584.422	350.653
42	602.190	361.314
43	620.060	372.036
44	638.032	382.819
45	656.103	393.662
46	674.271	404.563
47	692.536	415.522
48	710.896	426.538
49	729.349	437.609
50	747.893	448.736
51	766.528	459.917
52	785.251	471.151
53	804.063	482.438
54	822.960	493.776
55	841.943	505.166
56	861.010	516.606
57	880.159	528.096
58	899.391	539.634
59	918.703	551.222
60	938.094	562.857
61	957.565	574.539
62	977.113	586.268
63	996.737	598.042
64	1.016.438	609.863
65	1.036.213	621.728
66	1.056.063	633.638
67	1.075.985	645.591
68	1.095.980	657.588
69	1.116.047	669.628
70	1.136.184	681.710
71	1.156.391	693.834
72	1.176.667	706.000
73	1.197.012	718.207
74	1.217.425	730.455
75	1.237.904	742.743
76	1.258.450	755.070
77	1.279.062	767.437
78	1.299.739	779.844
79	1.320.481	792.288

80	1.341.286	804.772
81	1.362.154	817.293
82	1.383.086	829.851
83	1.404.079	842.447
84	1.425.134	855.080
85	1.446.249	867.750
86	1.467.425	880.455
87	1.488.661	893.197
88	1.509.957	905.974
89	1.531.311	918.787
90	1.552.723	931.634
91	1.574.194	944.516
92	1.595.721	957.433
93	1.617.306	970.384
94	1.638.947	983.368
95	1.660.644	996.386
96	1.682.397	1.009.438
97	1.704.204	1.022.523
98	1.726.067	1.035.640
99	1.747.983	1.048.790
100	1.769.953	1.061.972

Tabla 5. Valor de construcciones por puntaje (25-Hoteles en ph), centro poblado, San Pedro.

Centro Poblado San Pedro del Municipio de Puerto Caicedo (P)	
TABLA 5	
Aplicar para Código de usos: 25 -74- 75- 76- 77- 88	
25 HOTELES EN PH	
Puntos	Comercial \$ m2
1	6.653
2	15.746
3	26.062
4	37.264
5	49.173
6	61.679
7	74.703
8	88.188
9	102.090
10	116.373
11	131.007
12	145.969
13	161.236
14	176.791
15	192.619
16	208.706
17	225.038
18	241.605

19	258.398
20	275.407
21	292.623
22	310.040
23	327.650
24	345.447
25	363.425
26	381.579
27	399.903
28	418.392
29	437.043
30	455.850
31	474.810
32	493.920
33	513.175
34	532.572
35	552.108
36	571.780
37	591.586
38	611.521
39	631.585
40	651.774
41	672.086
42	692.518
43	713.069
44	733.736
45	754.518
46	775.412
47	796.417
48	817.530
49	838.751
50	860.077
51	881.507
52	903.039
53	924.672
54	946.404
55	968.234
56	990.161
57	1.012.183
58	1.034.299
59	1.056.508
60	1.078.809
61	1.101.199
62	1.123.680
63	1.146.248
64	1.168.904
65	1.191.645
66	1.214.472
67	1.237.383

68	1.260.377
69	1.283.453
70	1.306.611
71	1.329.849
72	1.353.167
73	1.376.564
74	1.400.038
75	1.423.590
76	1.447.218
77	1.470.922
78	1.494.700
79	1.518.553
80	1.542.479
81	1.566.478
82	1.590.548
83	1.614.691
84	1.638.904
85	1.663.187
86	1.687.539
87	1.711.961
88	1.736.450
89	1.761.008
90	1.785.632
91	1.810.323
92	1.835.080
93	1.859.902
94	1.884.789
95	1.909.741
96	1.934.756
97	1.959.835
98	1.984.977
99	2.010.181
100	2.035.446

Tabla 6. Tabla de anexos y edificaciones varias (03-Anexos), centro poblado, San Pedro.

Centro Poblado San Pedro del Municipio de Puerto Caicedo (P)			
TABLA 6			
Aplicar para Código de usos: 2- 3-4- 5- 8- 9- 10- 11- 18- 20- 21-23- 26- 47- 60- 62- 82- 99			
03 ANEXOS			
ÍTEM	DESTINO	Tipo	Comercial \$ m2
Enramada	2	40	90.000
		60	145.000
		80	295.000

		90	655.000
Galpones	3	20	110.000
		40	140.000
		60	245.000
		80	835.000
Establos	4	20	135.000
		40	215.000
		60	470.000
		80	550.000
Cocheras	5	20	115.000
		40	185.000
		60	285.000
		80	595.000
Silos	8	60	530.000
		80	1.425.000
Piscinas	9	40	635.000
		50	665.000
		60	925.000
		80	975.000
Tanque	10	40	265.000
		50	650.000
		60	935.000
		80	1.335.000
Beneficiadero	11	20	175.000
		40	150.000
		60	375.000
		80	460.000
Secaderos	18	40	115.000
		60	335.000
		80	490.000
Pozo	20	40	360.000
		60	680.000
		80	720.000
Kioscos	21	20	95.000
		40	145.000
		60	265.000
		80	465.000
Albercas	23	40	125.000
		60	240.000
		80	270.000
Corrales	26	20	50.000
		40	85.000
		60	150.000

		80	205.000
Torres de enfriamiento m3	47	1	200.000
Cancha Tenis	60	10	120.000
		20	160.000
Toboganes	62	40	975.000
		50	2.310.000
		60	2.825.000
		80	3.345.000
Marquesina	82	20	140.000
		40	190.000
		60	265.000
		80	325.000
Cimientos	99	20	190.000
		40	280.000
		60	475.000
		80	645.000
Anexos.Canchas	125	20	69.000
		40	118.000
		60	170.000
		80	205.000

Tabla 1. Valor de construcciones por puntaje (01-Residencial), centro poblado, **Cedral**.

Centro Poblado Cedral del Municipio de Puerto Caicedo (P)	
TABLA 1	
Aplicar para Código de usos: 01 - 14 - 35 - 53 - 63 - 70 - 72 - 78 - 79	
01 RESIDENCIAL	
Puntos	Comercial \$ m2
1	4.821
2	11.410
3	18.886
4	27.003
5	35.633
6	44.695
7	54.133
8	63.905
9	73.978
10	84.328
11	94.933
12	105.774
13	116.838
14	128.110

15	139.579
16	151.236
17	163.071
18	175.076
19	187.245
20	199.570
21	212.046
22	224.667
23	237.428
24	250.324
25	263.352
26	276.506
27	289.785
28	303.183
29	316.698
30	330.326
31	344.065
32	357.913
33	371.866
34	385.922
35	400.078
36	414.333
37	428.685
38	443.131
39	457.670
40	472.300
41	487.019
42	501.825
43	516.717
44	531.693
45	546.752
46	561.893
47	577.114
48	592.413
49	607.791
50	623.244
51	638.773
52	654.376
53	670.052
54	685.800
55	701.619
56	717.508
57	733.466
58	749.492
59	765.586
60	781.745
61	797.971
62	814.261
63	830.615
64	847.032

65	863.511
66	880.052
67	896.654
68	913.317
69	930.039
70	946.820
71	963.659
72	980.556
73	997.510
74	1.014.520
75	1.031.587
76	1.048.709
77	1.065.885
78	1.083.116
79	1.100.401
80	1.117.738
81	1.135.129
82	1.152.571
83	1.170.066
84	1.187.611
85	1.205.208
86	1.222.855
87	1.240.551
88	1.258.297
89	1.276.092
90	1.293.936
91	1.311.828
92	1.329.768
93	1.347.755
94	1.365.789
95	1.383.870
96	1.401.997
97	1.420.170
98	1.438.389
99	1.456.653
100	1.474.961

Tabla 2. Valor de construcciones por puntaje (71-ph), centro poblado, Cedral.

Centro Poblado Cedral del Municipio de Puerto Caicedo (P)	
TABLA 2	
Aplicar para Código de usos: 71	
71 PH	
Puntos	Comercial \$ m2
1	5.786
2	13.692

3	22.663
4	32.403
5	42.759
6	53.634
7	64.959
8	76.686
9	88.774
10	101.194
11	113.919
12	126.929
13	140.205
14	153.732
15	167.495
16	181.483
17	195.685
18	210.092
19	224.694
20	239.484
21	254.455
22	269.600
23	284.913
24	300.389
25	316.022
26	331.808
27	347.741
28	363.819
29	380.037
30	396.391
31	412.879
32	429.495
33	446.239
34	463.106
35	480.094
36	497.200
37	514.422
38	531.758
39	549.204
40	566.760
41	584.422
42	602.190
43	620.060
44	638.032
45	656.103
46	674.271
47	692.536

48	710.896
49	729.349
50	747.893
51	766.528
52	785.251
53	804.063
54	822.960
55	841.943
56	861.010
57	880.159
58	899.391
59	918.703
60	938.094
61	957.565
62	977.113
63	996.737
64	1.016.438
65	1.036.213
66	1.056.063
67	1.075.985
68	1.095.980
69	1.116.047
70	1.136.184
71	1.156.391
72	1.176.667
73	1.197.012
74	1.217.425
75	1.237.904
76	1.258.450
77	1.279.062
78	1.299.739
79	1.320.481
80	1.341.286
81	1.362.154
82	1.383.086
83	1.404.079
84	1.425.134
85	1.446.249
86	1.467.425
87	1.488.661
88	1.509.957
89	1.531.311
90	1.552.723
91	1.574.194
92	1.595.721

93	1.617.306
94	1.638.947
95	1.660.644
96	1.682.397
97	1.704.204
98	1.726.067
99	1.747.983
100	1.769.953

Tabla 3. Valor de construcciones por puntaje (06-Bodega casa bomba), centro poblado, Cedral.

Centro Poblado Cedral del Municipio de Puerto Caicedo (P)	
TABLA 3	
Aplicar para Código de usos: 6 - 7 - 12 - 13 -19 - 27 - 29 - 38 - 39 - 40 - 41 - 42 - 43 - 44 - 45 - 49 - 50 - 51 - 52 -91 -73- 80- 86- 87-105	
06 BODEGA CASA BOMBA	
Puntos	Comercial \$ m2
1	4.339
2	10.269
3	16.997
4	24.303
5	32.070
6	40.225
7	48.719
8	57.514
9	66.581
10	75.895
11	85.440
12	95.197
13	105.154
14	115.299
15	125.621
16	136.112
17	146.764
18	157.569
19	168.520
20	179.613
21	190.841
22	202.200
23	213.685
24	225.292

25	237.016
26	248.856
27	260.806
28	272.864
29	285.028
30	297.294
31	309.659
32	322.122
33	334.679
34	347.329
35	360.070
36	372.900
37	385.817
38	398.818
39	411.903
40	425.070
41	438.317
42	451.642
43	465.045
44	478.524
45	492.077
46	505.704
47	519.402
48	533.172
49	547.012
50	560.920
51	574.896
52	588.938
53	603.047
54	617.220
55	631.457
56	645.757
57	660.119
58	674.543
59	689.027
60	703.571
61	718.174
62	732.835
63	747.553
64	762.328
65	777.160
66	792.047
67	806.989
68	821.985
69	837.035

70	852.138
71	867.293
72	882.500
73	897.759
74	913.068
75	928.428
76	943.838
77	959.297
78	974.804
79	990.360
80	1.005.964
81	1.021.616
82	1.037.314
83	1.053.059
84	1.068.850
85	1.084.687
86	1.100.569
87	1.116.496
88	1.132.468
89	1.148.483
90	1.164.543
91	1.180.645
92	1.196.791
93	1.212.980
94	1.229.210
95	1.245.483
96	1.261.798
97	1.278.153
98	1.294.550
99	1.310.987
100	1.327.465

Tabla 4. Valor de construcciones por puntaje (28-Comercial), centro poblado, Cedral.

Centro Poblado Cedral del Municipio de Puerto Caicedo (P)	
TABLA 4	
Aplicar para Código de usos: 16 - 28- 31- 33- 34- 36- 37- 46- 54- 55- 58- 89- 90	
28 COMERCIAL	
Puntos	Comercial \$ m2
1	5.786
2	13.692
3	22.663

4	32.403
5	42.759
6	53.634
7	64.959
8	76.686
9	88.774
10	101.194
11	113.919
12	126.929
13	140.205
14	153.732
15	167.495
16	181.483
17	195.685
18	210.092
19	224.694
20	239.484
21	254.455
22	269.600
23	284.913
24	300.389
25	316.022
26	331.808
27	347.741
28	363.819
29	380.037
30	396.391
31	412.879
32	429.495
33	446.239
34	463.106
35	480.094
36	497.200
37	514.422
38	531.758
39	549.204
40	566.760
41	584.422
42	602.190
43	620.060
44	638.032
45	656.103
46	674.271
47	692.536
48	710.896
49	729.349
50	747.893
51	766.528
52	785.251

53	804.063
54	822.960
55	841.943
56	861.010
57	880.159
58	899.391
59	918.703
60	938.094
61	957.565
62	977.113
63	996.737
64	1.016.438
65	1.036.213
66	1.056.063
67	1.075.985
68	1.095.980
69	1.116.047
70	1.136.184
71	1.156.391
72	1.176.667
73	1.197.012
74	1.217.425
75	1.237.904
76	1.258.450
77	1.279.062
78	1.299.739
79	1.320.481
80	1.341.286
81	1.362.154
82	1.383.086
83	1.404.079
84	1.425.134
85	1.446.249
86	1.467.425
87	1.488.661
88	1.509.957
89	1.531.311
90	1.552.723
91	1.574.194
92	1.595.721
93	1.617.306
94	1.638.947
95	1.660.644
96	1.682.397
97	1.704.204
98	1.726.067
99	1.747.983
100	1.769.953

Tabla 5. Valor de construcciones por puntaje (25-Hoteles en ph), centro poblado, Cedral.

Centro Poblado Cedral del Municipio de Puerto Caicedo (P)	
TABLA 5	
Aplicar para Código de usos: 25 -74- 75- 76- 77- 88	
25 HOTELES EN PH	
Puntos	Comercial \$ m2
1	6.653
2	15.746
3	26.062
4	37.264
5	49.173
6	61.679
7	74.703
8	88.188
9	102.090
10	116.373
11	131.007
12	145.969
13	161.236
14	176.791
15	192.619
16	208.706
17	225.038
18	241.605
19	258.398
20	275.407
21	292.623
22	310.040
23	327.650
24	345.447
25	363.425
26	381.579
27	399.903
28	418.392
29	437.043
30	455.850
31	474.810
32	493.920
33	513.175
34	532.572
35	552.108
36	571.780
37	591.586
38	611.521
39	631.585
40	651.774

41	672.086
42	692.518
43	713.069
44	733.736
45	754.518
46	775.412
47	796.417
48	817.530
49	838.751
50	860.077
51	881.507
52	903.039
53	924.672
54	946.404
55	968.234
56	990.161
57	1.012.183
58	1.034.299
59	1.056.508
60	1.078.809
61	1.101.199
62	1.123.680
63	1.146.248
64	1.168.904
65	1.191.645
66	1.214.472
67	1.237.383
68	1.260.377
69	1.283.453
70	1.306.611
71	1.329.849
72	1.353.167
73	1.376.564
74	1.400.038
75	1.423.590
76	1.447.218
77	1.470.922
78	1.494.700
79	1.518.553
80	1.542.479
81	1.566.478
82	1.590.548
83	1.614.691
84	1.638.904
85	1.663.187
86	1.687.539
87	1.711.961
88	1.736.450
89	1.761.008
90	1.785.632

91	1.810.323
92	1.835.080
93	1.859.902
94	1.884.789
95	1.909.741
96	1.934.756
97	1.959.835
98	1.984.977
99	2.010.181
100	2.035.446

Tabla 6. Tabla de anexos y edificaciones varias (03-Anexos), centro poblado, Cedral.

Cabecera Corregimental Cedral del Municipio de Puerto Caicedo			
TABLA 6			
Aplicar para Código de usos: 2- 3-4- 5- 8- 9- 10- 11- 18- 20- 21-23- 26- 47- 60- 62- 82- 99			
03 ANEXOS			
ÍTEM	DESTINO	Tipo	Comercial \$ m2
Enramada	2	40	90.000
		60	145.000
		80	295.000
		90	655.000
Galpones	3	20	110.000
		40	140.000
		60	245.000
		80	835.000
Establos	4	20	135.000
		40	215.000
		60	470.000
		80	550.000
Cocheras	5	20	115.000
		40	185.000
		60	285.000
		80	595.000
Silos	8	60	530.000
		80	1.425.000
Piscinas	9	40	635.000
		50	665.000
		60	925.000
		80	975.000
Tanque	10	40	265.000

		50	650.000
		60	935.000
		80	1.335.000
Beneficiadero	11	20	175.000
		40	150.000
		60	375.000
		80	460.000
Secaderos	18	40	115.000
		60	335.000
		80	490.000
Pozo	20	40	360.000
		60	680.000
		80	720.000
Kioscos	21	20	95.000
		40	145.000
		60	265.000
		80	465.000
Albercas	23	40	125.000
		60	240.000
		80	270.000
Corrales	26	20	50.000
		40	85.000
		60	150.000
		80	205.000
Torres de enfriamiento m3	47	1	200.000
Cancha Tenis	60	10	120.000
		20	160.000
Toboganes	62	40	975.000
		50	2.310.000
		60	2.825.000
		80	3.345.000
Marquesina	82	20	140.000
		40	190.000
		60	265.000
		80	325.000
Cimientos	99	20	190.000
		40	280.000
		60	475.000
		80	645.000
Anexos.Canchas	125	20	69.000

		40	118.000
		60	170.000
		80	205.000

Tabla 1. Valor de construcciones por puntaje (01-Residencial), centro poblado, **Villafior**.

Centro Poblado Villafior del Municipio de Puerto Caicedo (P)	
TABLA 1	
Aplicar para Código de usos: 01 - 14 - 35 - 53 - 63 - 70 - 72 - 78 - 79	
01 RESIDENCIAL	
Puntos	Comercial \$ m2
1	4.821
2	11.410
3	18.886
4	27.003
5	35.633
6	44.695
7	54.133
8	63.905
9	73.978
10	84.328
11	94.933
12	105.774
13	116.838
14	128.110
15	139.579
16	151.236
17	163.071
18	175.076
19	187.245
20	199.570
21	212.046
22	224.667
23	237.428
24	250.324
25	263.352
26	276.506
27	289.785
28	303.183
29	316.698
30	330.326
31	344.065
32	357.913
33	371.866
34	385.922
35	400.078
36	414.333
37	428.685
38	443.131

39	457.670
40	472.300
41	487.019
42	501.825
43	516.717
44	531.693
45	546.752
46	561.893
47	577.114
48	592.413
49	607.791
50	623.244
51	638.773
52	654.376
53	670.052
54	685.800
55	701.619
56	717.508
57	733.466
58	749.492
59	765.586
60	781.745
61	797.971
62	814.261
63	830.615
64	847.032
65	863.511
66	880.052
67	896.654
68	913.317
69	930.039
70	946.820
71	963.659
72	980.556
73	997.510
74	1.014.520
75	1.031.587
76	1.048.709
77	1.065.885
78	1.083.116
79	1.100.401
80	1.117.738
81	1.135.129
82	1.152.571
83	1.170.066
84	1.187.611
85	1.205.208
86	1.222.855
87	1.240.551
88	1.258.297
89	1.276.092
90	1.293.936
91	1.311.828
92	1.329.768
93	1.347.755

94	1.365.789
95	1.383.870
96	1.401.997
97	1.420.170
98	1.438.389
99	1.456.653
100	1.474.961

Tabla 2. Valor de construcciones por puntaje (71-ph), centro poblado, Villaflores.

Centro Poblado Villaflores del Municipio de Puerto Caicedo (P)	
TABLA 2	
Aplicar para Código de usos: 71	
71 PH	
Puntos	Comercial \$ m2
1	5.786
2	13.692
3	22.663
4	32.403
5	42.759
6	53.634
7	64.959
8	76.686
9	88.774
10	101.194
11	113.919
12	126.929
13	140.205
14	153.732
15	167.495
16	181.483
17	195.685
18	210.092
19	224.694
20	239.484
21	254.455
22	269.600
23	284.913
24	300.389
25	316.022
26	331.808
27	347.741
28	363.819
29	380.037
30	396.391
31	412.879
32	429.495

33	446.239
34	463.106
35	480.094
36	497.200
37	514.422
38	531.758
39	549.204
40	566.760
41	584.422
42	602.190
43	620.060
44	638.032
45	656.103
46	674.271
47	692.536
48	710.896
49	729.349
50	747.893
51	766.528
52	785.251
53	804.063
54	822.960
55	841.943
56	861.010
57	880.159
58	899.391
59	918.703
60	938.094
61	957.565
62	977.113
63	996.737
64	1.016.438
65	1.036.213
66	1.056.063
67	1.075.985
68	1.095.980
69	1.116.047
70	1.136.184
71	1.156.391
72	1.176.667
73	1.197.012
74	1.217.425
75	1.237.904
76	1.258.450
77	1.279.062
78	1.299.739
79	1.320.481
80	1.341.286
81	1.362.154
82	1.383.086

83	1.404.079
84	1.425.134
85	1.446.249
86	1.467.425
87	1.488.661
88	1.509.957
89	1.531.311
90	1.552.723
91	1.574.194
92	1.595.721
93	1.617.306
94	1.638.947
95	1.660.644
96	1.682.397
97	1.704.204
98	1.726.067
99	1.747.983
100	1.769.953

Tabla 3. Valor de construcciones por puntaje (06-Bodega casa bomba), centro poblado, Villafloor.

Centro Poblado Villafloor del Municipio de Puerto Caicedo (P)	
TABLA 3	
Aplicar para Código de usos: 6 - 7 - 12 - 13 - 19 - 27 - 29 - 38 - 39 - 40 - 41 - 42 - 43 - 44 - 45 - 49 - 50 - 51 - 52 - 91 - 73- 80- 86- 87-105	
06 BODEGA CASA BOMBA	
Puntos	Comercial \$ m2
1	4.339
2	10.269
3	16.997
4	24.303
5	32.070
6	40.225
7	48.719
8	57.514
9	66.581
10	75.895
11	85.440
12	95.197
13	105.154
14	115.299
15	125.621
16	136.112
17	146.764
18	157.569
19	168.520

20	179.613
21	190.841
22	202.200
23	213.685
24	225.292
25	237.016
26	248.856
27	260.806
28	272.864
29	285.028
30	297.294
31	309.659
32	322.122
33	334.679
34	347.329
35	360.070
36	372.900
37	385.817
38	398.818
39	411.903
40	425.070
41	438.317
42	451.642
43	465.045
44	478.524
45	492.077
46	505.704
47	519.402
48	533.172
49	547.012
50	560.920
51	574.896
52	588.938
53	603.047
54	617.220
55	631.457
56	645.757
57	660.119
58	674.543
59	689.027
60	703.571
61	718.174
62	732.835
63	747.553
64	762.328
65	777.160
66	792.047
67	806.989
68	821.985
69	837.035

70	852.138
71	867.293
72	882.500
73	897.759
74	913.068
75	928.428
76	943.838
77	959.297
78	974.804
79	990.360
80	1.005.964
81	1.021.616
82	1.037.314
83	1.053.059
84	1.068.850
85	1.084.687
86	1.100.569
87	1.116.496
88	1.132.468
89	1.148.483
90	1.164.543
91	1.180.645
92	1.196.791
93	1.212.980
94	1.229.210
95	1.245.483
96	1.261.798
97	1.278.153
98	1.294.550
99	1.310.987
100	1.327.465

Tabla 4. Valor de construcciones por puntaje (28-Comercial), centro poblado, Villaflores.

Centro Poblado Villaflores del Municipio de Puerto Caicedo (P)	
TABLA 4	
Aplicar para Código de usos: 16 - 28- 31- 33- 34- 36- 37- 46- 54- 55- 58- 89- 90	
28 COMERCIAL	
Puntos	Comercial \$ m2
1	5.786
2	13.692
3	22.663
4	32.403

5	42.759
6	53.634
7	64.959
8	76.686
9	88.774
10	101.194
11	113.919
12	126.929
13	140.205
14	153.732
15	167.495
16	181.483
17	195.685
18	210.092
19	224.694
20	239.484
21	254.455
22	269.600
23	284.913
24	300.389
25	316.022
26	331.808
27	347.741
28	363.819
29	380.037
30	396.391
31	412.879
32	429.495
33	446.239
34	463.106
35	480.094
36	497.200
37	514.422
38	531.758
39	549.204
40	566.760
41	584.422
42	602.190
43	620.060
44	638.032
45	656.103
46	674.271
47	692.536
48	710.896
49	729.349
50	747.893

51	766.528
52	785.251
53	804.063
54	822.960
55	841.943
56	861.010
57	880.159
58	899.391
59	918.703
60	938.094
61	957.565
62	977.113
63	996.737
64	1.016.438
65	1.036.213
66	1.056.063
67	1.075.985
68	1.095.980
69	1.116.047
70	1.136.184
71	1.156.391
72	1.176.667
73	1.197.012
74	1.217.425
75	1.237.904
76	1.258.450
77	1.279.062
78	1.299.739
79	1.320.481
80	1.341.286
81	1.362.154
82	1.383.086
83	1.404.079
84	1.425.134
85	1.446.249
86	1.467.425
87	1.488.661
88	1.509.957
89	1.531.311
90	1.552.723
91	1.574.194
92	1.595.721
93	1.617.306
94	1.638.947
95	1.660.644
96	1.682.397

97	1.704.204
98	1.726.067
99	1.747.983
100	1.769.953

Tabla 5. Valor de construcciones por puntaje (25-Hoteles en ph), centro poblado, Villaflores.

Centro Poblado Villaflores del Municipio de Puerto Caicedo (P)	
TABLA 5	
Aplicar para Código de usos: 25 -74- 75- 76- 77- 88	
25 HOTELES EN PH	
Puntos	Comercial \$ m2
1	6.653
2	15.746
3	26.062
4	37.264
5	49.173
6	61.679
7	74.703
8	88.188
9	102.090
10	116.373
11	131.007
12	145.969
13	161.236
14	176.791
15	192.619
16	208.706
17	225.038
18	241.605
19	258.398
20	275.407
21	292.623
22	310.040
23	327.650
24	345.447
25	363.425
26	381.579
27	399.903
28	418.392
29	437.043
30	455.850
31	474.810
32	493.920
33	513.175

34	532.572
35	552.108
36	571.780
37	591.586
38	611.521
39	631.585
40	651.774
41	672.086
42	692.518
43	713.069
44	733.736
45	754.518
46	775.412
47	796.417
48	817.530
49	838.751
50	860.077
51	881.507
52	903.039
53	924.672
54	946.404
55	968.234
56	990.161
57	1.012.183
58	1.034.299
59	1.056.508
60	1.078.809
61	1.101.199
62	1.123.680
63	1.146.248
64	1.168.904
65	1.191.645
66	1.214.472
67	1.237.383
68	1.260.377
69	1.283.453
70	1.306.611
71	1.329.849
72	1.353.167
73	1.376.564
74	1.400.038
75	1.423.590
76	1.447.218
77	1.470.922
78	1.494.700
79	1.518.553
80	1.542.479
81	1.566.478
82	1.590.548
83	1.614.691

84	1.638.904
85	1.663.187
86	1.687.539
87	1.711.961
88	1.736.450
89	1.761.008
90	1.785.632
91	1.810.323
92	1.835.080
93	1.859.902
94	1.884.789
95	1.909.741
96	1.934.756
97	1.959.835
98	1.984.977
99	2.010.181
100	2.035.446

Tabla 6. Tabla de anexos y edificaciones varias (03-Anexos), centro poblado, Villaflores.

Centro Poblado Villaflores del Municipio de Puerto Caicedo (P)			
TABLA 6			
Aplicar para Código de usos: 2- 3-4- 5- 8- 9- 10- 11- 18- 20- 21-23- 26- 47- 60- 62- 82- 99			
03 ANEXOS			
ÍTEM	DESTINO	Tipo	Comercial \$ m2
Enramada	2	40	90.000
		60	145.000
		80	295.000
		90	655.000
Galpones	3	20	110.000
		40	140.000
		60	245.000
		80	835.000
Establos	4	20	135.000
		40	215.000
		60	470.000
		80	550.000
Cocheras	5	20	115.000
		40	185.000
		60	285.000
		80	595.000
Silos	8	60	530.000
		80	1.425.000

Piscinas	9	40	635.000
		50	665.000
		60	925.000
		80	975.000
Tanque	10	40	265.000
		50	650.000
		60	935.000
		80	1.335.000
Beneficiadero	11	20	175.000
		40	150.000
		60	375.000
		80	460.000
Secaderos	18	40	115.000
		60	335.000
		80	490.000
Pozo	20	40	360.000
		60	680.000
		80	720.000
Kioscos	21	20	95.000
		40	145.000
		60	265.000
		80	465.000
Albercas	23	40	125.000
		60	240.000
		80	270.000
Corrales	26	20	50.000
		40	85.000
		60	150.000
		80	205.000
Torres de enfriamiento m3	47	1	200.000
Cancha Tenis	60	10	120.000
		20	160.000
Toboganes	62	40	975.000
		50	2.310.000
		60	2.825.000
		80	3.345.000
Marquesina	82	20	140.000
		40	190.000
		60	265.000
		80	325.000
Cimientos	99	20	190.000
		40	280.000
		60	475.000
		80	645.000

Anexos.Canchas	125	20	69.000
		40	118.000
		60	170.000
		80	205.000

Tabla 1. Valor de construcciones por puntaje (01-Residencial), Rural.

Cabecera Municipal - Puerto Caicedo	
TABLA 1	
Aplicar para Código de usos: 01 - 14 - 35 - 53 - 63 - 70 - 72 - 78 - 79	
01 RESIDENCIAL	
Puntos	Comercial \$ m2
1	4.286
2	10.142
3	16.787
4	24.003
5	31.674
6	39.729
7	48.118
8	56.804
9	65.759
10	74.958
11	84.385
12	94.022
13	103.856
14	113.875
15	124.070
16	134.432
17	144.952
18	155.623
19	166.440
20	177.396
21	188.485
22	199.704
23	211.047
24	222.510
25	234.090
26	245.783
27	257.586
28	269.496
29	281.509

30	293.623
31	305.836
32	318.145
33	330.547
34	343.041
35	355.625
36	368.296
37	381.053
38	393.895
39	406.818
40	419.822
41	432.905
42	446.066
43	459.304
44	472.616
45	486.002
46	499.460
47	512.990
48	526.590
49	540.258
50	553.995
51	567.798
52	581.668
53	595.602
54	609.600
55	623.661
56	637.785
57	651.970
58	666.215
59	680.521
60	694.885
61	709.307
62	723.787
63	738.324
64	752.917
65	767.565
66	782.269
67	797.026
68	811.837
69	826.701
70	841.618
71	856.586
72	871.605
73	886.675

74	901.796
75	916.966
76	932.185
77	947.453
78	962.770
79	978.134
80	993.545
81	1.009.003
82	1.024.508
83	1.040.058
84	1.055.655
85	1.071.296
86	1.086.982
87	1.102.712
88	1.118.486
89	1.134.304
90	1.150.165
91	1.166.069
92	1.182.016
93	1.198.005
94	1.214.035
95	1.230.107
96	1.246.220
97	1.262.374
98	1.278.568
99	1.294.802
100	1.311.077

Tabla 2. Valor de construcciones por puntaje (71-ph), Rural.

Cabecera Municipal - Puerto Caicedo	
TABLA 2	
Aplicar para Código de usos: 71	
71 PH	
Puntos	Comercial \$ m2
1	5.143
2	12.171
3	20.145
4	28.803
5	38.008
6	47.675
7	57.742
8	68.165

9	78.910
10	89.950
11	101.262
12	112.826
13	124.627
14	136.650
15	148.884
16	161.318
17	173.942
18	186.748
19	199.728
20	212.875
21	226.182
22	239.644
23	253.256
24	267.012
25	280.908
26	294.940
27	309.104
28	323.395
29	337.811
30	352.348
31	367.003
32	381.774
33	396.657
34	411.650
35	426.750
36	441.956
37	457.264
38	472.673
39	488.182
40	503.786
41	519.486
42	535.280
43	551.164
44	567.139
45	583.202
46	599.352
47	615.588
48	631.908
49	648.310
50	664.794
51	681.358
52	698.001
53	714.722
54	731.520
55	748.394
56	765.342
57	782.364
58	799.458
59	816.625

60	833.862
61	851.169
62	868.545
63	885.989
64	903.500
65	921.079
66	938.722
67	956.431
68	974.205
69	992.041
70	1.009.941
71	1.027.903
72	1.045.926
73	1.064.011
74	1.082.155
75	1.100.359
76	1.118.623
77	1.136.944
78	1.155.324
79	1.173.761
80	1.192.254
81	1.210.804
82	1.229.409
83	1.248.070
84	1.266.785
85	1.285.555
86	1.304.378
87	1.323.255
88	1.342.184
89	1.361.165
90	1.380.199
91	1.399.283
92	1.418.419
93	1.437.605
94	1.456.842
95	1.476.128
96	1.495.464
97	1.514.848
98	1.534.281
99	1.553.763
100	1.573.292

Tabla 3. Valor de construcciones por puntaje (06-Bodega casa bomba), Rural.

Cabecera Municipal - Puerto Caicedo	
TABLA 3	
Aplicar para Código de usos: 6 - 7 - 12 - 13 - 19 - 27 - 29 - 38 - 39 - 40 - 41 - 42 - 43 - 44 - 45 - 49 - 50 - 51 - 52 - 91 - 73- 80- 86- 87	
06 BODEGA CASA BOMBA	
Puntos	Comercial \$ m2
1	3.857
2	9.128
3	15.109
4	21.602
5	28.506
6	35.756
7	43.306
8	51.124
9	59.183
10	67.463
11	75.946
12	84.619
13	93.470
14	102.488
15	111.663
16	120.989
17	130.457
18	140.061
19	149.796
20	159.656
21	169.637
22	179.733
23	189.942
24	200.259
25	210.681
26	221.205
27	231.828
28	242.546
29	253.358
30	264.261
31	275.252
32	286.330
33	297.493
34	308.737
35	320.063
36	331.467
37	342.948
38	354.505
39	366.136

40	377.840
41	389.615
42	401.460
43	413.373
44	425.354
45	437.402
46	449.514
47	461.691
48	473.931
49	486.232
50	498.595
51	511.018
52	523.501
53	536.042
54	548.640
55	561.295
56	574.006
57	586.773
58	599.594
59	612.468
60	625.396
61	638.377
62	651.409
63	664.492
64	677.625
65	690.809
66	704.042
67	717.323
68	730.653
69	744.031
70	757.456
71	770.927
72	784.445
73	798.008
74	811.616
75	825.269
76	838.967
77	852.708
78	866.493
79	880.320
80	894.191
81	908.103
82	922.057
83	936.053
84	950.089
85	964.166
86	978.284
87	992.441
88	1.006.638
89	1.020.874

90	1.035.149
91	1.049.463
92	1.063.814
93	1.078.204
94	1.092.631
95	1.107.096
96	1.121.598
97	1.136.136
98	1.150.711
99	1.165.322
100	1.179.969

Tabla 4. Valor de construcciones por puntaje (28-Comercial), Rural.

Cabecera Municipal - Puerto Caicedo	
TABLA 4	
Aplicar para Código de usos: 16 - 28- 31- 33- 34- 36- 37- 46- 54- 55- 58- 89- 90	
28 COMERCIAL	
Puntos	Comercial \$ m2
1	5.117
2	12.122
3	20.076
4	28.716
5	37.906
6	47.559
7	57.615
8	68.028
9	78.765
10	89.799
11	101.105
12	112.666
13	124.464
14	136.487
15	148.721
16	161.156
17	173.783
18	186.592
19	199.577
20	212.730
21	226.044
22	239.514
23	253.135

24	266.901
25	280.808
26	294.851
27	309.027
28	323.332
29	337.762
30	352.314
31	366.986
32	381.773
33	396.674
34	411.685
35	426.805
36	442.030
37	457.360
38	472.790
39	488.321
40	503.949
41	519.672
42	535.490
43	551.400
44	567.400
45	583.489
46	599.667
47	615.930
48	632.278
49	648.709
50	665.223
51	681.817
52	698.491
53	715.244
54	732.074
55	748.980
56	765.961
57	783.017
58	800.146
59	817.347
60	834.620
61	851.963
62	869.376
63	886.857
64	904.406
65	922.023
66	939.706

67	957.454
68	975.267
69	993.144
70	1.011.085
71	1.029.088
72	1.047.154
73	1.065.281
74	1.083.468
75	1.101.716
76	1.120.023
77	1.138.389
78	1.156.814
79	1.175.296
80	1.193.836
81	1.212.432
82	1.231.084
83	1.249.792
84	1.268.555
85	1.287.373
86	1.306.245
87	1.325.171
88	1.344.150
89	1.363.181
90	1.382.265
91	1.401.401
92	1.420.588
93	1.439.826
94	1.459.115
95	1.478.454
96	1.497.843
97	1.517.281
98	1.536.768
99	1.556.304
100	1.575.888

Tabla 5. Valor de construcciones por puntaje (25-Hoteles en ph), Rural.

Cabecera Municipal - Puerto Caicedo	
TABLA 5	
Aplicar para Código de usos: 25 -74- 75- 76- 77- 88	
25 HOTELES EN PH	
Puntos	Comercial \$ m2
1	5.885
2	13.940
3	23.087
4	33.024
5	43.592
6	54.693
7	66.257
8	78.232
9	90.580
10	103.268
11	116.271
12	129.565
13	143.134
14	156.960
15	171.029
16	185.330
17	199.850
18	214.581
19	229.513
20	244.639
21	259.951
22	275.441
23	291.105
24	306.936
25	322.929
26	339.079
27	355.381
28	371.832
29	388.426
30	405.162
31	422.034
32	439.039
33	456.175
34	473.438
35	490.826
36	508.335
37	525.964
38	543.709
39	561.569
40	579.541

41	597.623
42	615.813
43	634.109
44	652.510
45	671.013
46	689.617
47	708.319
48	727.119
49	746.016
50	765.006
51	784.090
52	803.265
53	822.530
54	841.885
55	861.327
56	880.856
57	900.470
58	920.168
59	939.949
60	959.813
61	979.757
62	999.782
63	1.019.886
64	1.040.067
65	1.060.326
66	1.080.662
67	1.101.072
68	1.121.557
69	1.142.116
70	1.162.748
71	1.183.452
72	1.204.227
73	1.225.073
74	1.245.988
75	1.266.973
76	1.288.027
77	1.309.148
78	1.330.336
79	1.351.590
80	1.372.911
81	1.394.296
82	1.415.747
83	1.437.261
84	1.458.839
85	1.480.479
86	1.502.182
87	1.523.946
88	1.545.772
89	1.567.658
90	1.589.605

91	1.611.611
92	1.633.676
93	1.655.800
94	1.677.982
95	1.700.222
96	1.722.519
97	1.744.873
98	1.767.283
99	1.789.749
100	1.812.271

Tabla 6. Tabla de anexos y edificaciones varias (03-Anexos), Rural.

Cabecera Municipal - Puerto Caicedo			
TABLA 6			
Aplicar para Código de usos: 2- 3-4- 5- 8- 9- 10- 11- 18- 20- 21-23- 26- 47- 60- 62- 82- 99			
03 ANEXOS			
ÍTEM	DESTINO	Tipo	Comercial \$ m2
Enramada	2	40	90.000
		60	145.000
		80	295.000
		90	655.000
Galpones	3	20	110.000
		40	140.000
		60	245.000
		80	835.000
Establos	4	20	135.000
		40	215.000
		60	470.000
		80	550.000
Cocheras	5	20	115.000
		40	185.000
		60	285.000
		80	595.000
Silos	8	60	530.000
		80	1.425.000
Piscinas	9	40	635.000
		50	665.000
		60	925.000
		80	975.000
Tanque	10	40	265.000
		50	650.000


		60	935.000
		80	1.335.000
Beneficiadero	11	20	175.000
		40	150.000
		60	375.000
		80	460.000
Secaderos	18	40	115.000
		60	335.000
		80	490.000
Pozo	20	40	360.000
		60	680.000
		80	720.000
Kioscos	21	20	95.000
		40	145.000
		60	265.000
		80	465.000
Albercas	23	40	125.000
		60	240.000
		80	270.000
Corrales	26	20	50.000
		40	85.000
		60	150.000
		80	205.000
Torres de enfriamiento m3	47	1	200.000
Cancha Tenis	60	10	120.000
		20	160.000
Toboganes	62	40	975.000
		50	2.310.000
		60	2.825.000
		80	3.345.000
Marquesina	82	20	140.000
		40	190.000
		60	265.000
		80	325.000
Cimientos	99	20	190.000
		40	280.000
		60	475.000
		80	645.000

ARTÍCULO 3°. AVALÚO CATASTRAL. Adoptar para los avalúos catastrales el porcentaje de 60% sobre los valores comerciales resultantes del estudio del componente económico del proceso de actualización catastral con enfoque multipropósito en el municipio de Puerto Caicedo, con base en el documento COMFIS suministrado por el ente territorial, con la finalidad de obtener los avalúos catastrales de cada uno de los predios del municipio.

ARTÍCULO 4°. PUBLICACIÓN. Publicar la presente Resolución en el Diario Oficial de conformidad con el artículo 65 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo – Ley 1437 de 2011.

ARTÍCULO 5° VIGENCIA. La presente resolución rige a partir de su publicación en el Diario Oficial y contra ella no proceden recursos.

PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE



ELÍAS SUÁREZ PINILLA
Director Territorial Nariño (E)

Elaboró: Diana Camila Díaz Tobar – Contratista *Diana Díaz*
Revisó: Viviana Stephany Rosero Suarez – Profesional Especializado *Viviana Rosero Suarez*