

## El IGAC Presenta su nueva casa “geográfica” en Barranquilla

- **La renovada sede de la territorial del Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC), entregada por Juan Antonio Nieto Escalante, ubicada en el sector del Prado de la capital, duplicó el área de trabajo, al pasar de 930 a 1.800 metros cuadrados.**
- **Con esta inversión cercana a los 7.500 millones, el IGAC no solo mejora las condiciones laborales y ambientales de sus servidores y usuarios, sino que contribuye con la valorización de la ciudad, haciendo un aporte al desarrollo y al embellecimiento de la misma , afirma Juan Antonio Nieto Escalante director general**

### Todo un patrimonio arquitectónico

La “nueva cara” del Instituto Geográfico Agustín Codazzi en la capital del Atlántico ubicada en el tradicional sector del Prado, es un inmueble de arquitectura republicana ecléctica con influencias italianas, francesas y anglosajonas que tuvieron su auge entre los años 1910 al 1940,.

Catalogada como de conservación especial, la nueva sede que hoy pone al servicio de los ciudadanos Juan Antonio Nieto Escalante Director General del IGAC, resalta la altura de sus pórticos, patios, balcones, curvas, jardines, vegetación nativa de la región, vitrales, fuentes. Las texturas en los acabados de pisos, carpintería metálica y madera cedro porto asís.

Para el diseño de restauración del inmueble el IGAC conservó las características republicanas fusionadas con lo contemporáneo, conservando la parte antigua del inmueble y creando nuevos espacios confortables para la ejecución de las actividades diarias de los funcionarios y usuarios, cumpliendo las normas técnicas de sismo resistencia, de personas con movilidad reducida, ambientales y de salud ocupacional

Según Juan Antonio Nieto Escalante, director general del IGAC por ser parte del inventario de bienes de interés cultural bajo el tratamiento de conservación especial, la transformación de la sede implicó un mayor detalle en los procesos de intervención física, para evitar que la casa perdiera su autenticidad por el paso del tiempo y los diferentes propietarios y devolverle al ciudad ese valor histórico que ella representa.

Es así como el piso original “Pompeya” al igual que la carpintería no solo se conservaron, sino que en los espacios de la casa que estaban en mal estado, se mandaron a hacer las “tabletas o piezas faltantes” para preservar su valor original. Así mismo la carpintería metálica forjada y grafada originalmente a mano, fue sometida a un proceso de pulida y recuperación.

En el proceso de restauración de la Casa Republicana se invirtieron cerca de \$2.500 millones de pesos en obras preliminares, que incluyeron entre otras impermeabilización, carpintería metálica y de madera, muros y cielo raso, pintura, remodelación de baños, mantenimiento de redes hidro-sanitarias, instalación de red regulada y de voz y datos, instalación de sistema de aire acondicionado, adecuaciones y acabados, pisos y enchapes, aseo general.

### Áreas y servicios

La casa construida entre 1935 y 1939, (incorporada catastralmente en el año 1957) localizada en la carrera 58 No 70•93 cuenta con 1.800 metros cuadrados de espacio de trabajo, duplicando así los 930 metros cuadrados que antes tenían los servidores y los ciudadanos en su antigua sede.

Además, por primera vez, esta territorial contará con una ventanilla única para la atención de todos los trámites que se deben adelantar ante el IGAC en una sala dispuesta con 40 sillas para la atención digna al ciudadano en un área de 295 Mts<sup>2</sup>, con rampas internas y externas de acceso para usuarios con discapacidad.

La nueva sede del Atlántico albergará cómodamente 95 puestos de trabajo para igual número de funcionarios y contratistas, un centro de información geográfica dispuesto para la exhibición y venta de publicaciones y productos de la entidad, y dispone de dos zonas de cafetería para los usuarios internos

Tiene un archivo central en un área de 160 m<sup>2</sup> en donde reposará el volumen equivalente a 740.82 ml de fichas prediales del departamento de Atlántico, un archivo de gestión del área conservación de 35.17 m<sup>2</sup> cuadrados, una sala de capacitación para 50 personas, una réplica del Museo del IGAC en Bogotá (en el cual se harán exposiciones itinerantes), y 18 baterías sanitarias.

Con esta inversión, el IGAC no solo mejora las condiciones ambientales y laborales de sus servidores y usuarios, sino que contribuye con la valorización de la ciudad, haciendo un aporte al desarrollo y al embellecimiento de la misma.

“Tenemos la firme convicción de que, con estas nuevas condiciones locativas, no sólo contribuimos al bienestar de nuestros funcionarios y contratistas, sino que podremos responder mejor a la enorme responsabilidad que tiene el Instituto en materia geográfica, agrológica y catastral para contribuir al desarrollo y al ordenamiento territorial.

Esperamos, entonces, que esta, la nueva casa geográfica de Barranquilla, sea el epicentro que irradie información en beneficio de la ciudad y motive reuniones y eventos para el estudio del desarrollo inmobiliario de la región caribe, que tiene en Barranquilla uno de sus polos de crecimiento más importantes, dijo Nieto Escalante.

### Bienestar y mejoramiento institucional

Cuando Juan Antonio Nieto Escalante se posesionó como director general del IGAC, uno de sus

retos fue realizar el mejoramiento institucional y fortalecer el bienestar de los empleados del Instituto. Con ese propósito, en marzo de 2013 el director del IGAC decidió visitar la territorial del Atlántico, para conocer el estado en el que se encontraba.

Durante su visita a la sede territorial, Nieto Escalante evidenció condiciones adversas y hasta precarias para los hombres y mujeres que a diario hacen posible la información geográfica, catastral y agrológica en este departamento costero, razón por la cual se propuso inmediatamente empezar a adecuar el inmueble, adquirido en 2011.

“Esta nueva sede es otro de los logros en mejoramiento institucional y de bienestar para los empleados del IGAC y del servicio al ciudadano. Durante 2013, con cerca de 800 millones de pesos, logramos realizar adecuaciones locativas y de reparación en las sedes territoriales de Tolima, Bolívar, Norte de Santander, Valle, Guajira, Boyacá, Cundinamarca, Nariño, Huila, Caldas, Córdoba, Santander, Meta, Sucre, Magdalena y Caquetá y por 3500 millones se adquirieron los terrenos para la construcción de las sedes de Meta y Norte de Santander, informó el Director General.

**Gloria Maribel Torres R**  
**Jefe de Prensa y Comunicaciones**  
**Móvil: 315 3817058**  
**Tel: 3694000, ext. 4253 - 4465**  
[gloria.torres@igac.gov.co](mailto:gloria.torres@igac.gov.co)