

**“El catastro no es simplemente un inductor de impuestos”:** Juan Antonio Nieto, director del IGAC

**28 de junio de 2013, Montería – Córdoba (IGAC).**

**El director del Instituto Geográfico Agustín Codazzi hizo un llamado a los mandatarios locales del país y a la ciudadanía en general frente al ejercicio de la actualización catastral durante su visita a la territorial de Córdoba.**



El director general del IGAC, Juan Antonio Nieto, con los funcionarios de la territorial de Córdoba.

“El **catastro** no se puede mirar solamente como un inductor de impuestos. Aquí hay muchas **responsabilidades** que le competen a los Alcaldes y a los Concejos Municipales quienes deben abordar y asumir el manejo de las tarifas del impuesto predial. **En el caso particular de Montería**, la ciudad pasó de costar más de 4 billones de pesos a costar 7 billones, lo que representa un incremento del 62 por ciento. Las ciudades, como los bienes de las personas, cobran un valor y ese valor depende de las mejoras y

las ampliaciones, entre otros aspectos”, **anotó Nieto Escalante.**

La expectativa de recaudo para Montería, anotó el Director del IGAC, **era de 11.900 millones de pesos y hoy supera los 20.649 millones según cifras de la Territorial.** “Esos son recursos que puede utilizar la actual Administración de la ciudad para reinvertirlos en temas sociales. Eso es lo positivo que va asociado a la actualización”, destacó el funcionario.

### **Política de Tierras en Córdoba**

De otra parte, en materia rural, cinco municipios pertenecientes a la Mesa de Tierras serán actualizados: Valencia, Tierralta, Montelíbano, San José de Ure y Puerto Libertador.

Nieto Escalante afirmó que **“Forman parte de la gran meta de más de 800 municipios que necesitamos actualizar para completar el catastro rural que tanto necesita el país**, en el marco de las negociaciones de La Habana. Esa es una de las razones por las que estamos revisando el trabajo de la entidad desde cada una de las territoriales”